

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie
Sylwester Wakulak
Kancelaria Komornicza nr XXXIX w Warszawie
02-972 Warszawa Aleja Rzeczypospolitej 22B/61
dnia 28-08-2025r. /SW/ Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie
Kms 38/22

sygn. IV K 166/18 w dniu

INSPEKTOR
Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa
w Warszawie

Marta Pędziak

WZGLĘD DO WYDZIAŁU ADMINISTRACYJNEGO
SĄDU REJONOWEGO
dla Warszawy-Mokotowa

dnia 05.09.2025
L. dz. BP. 505/146/2025

wywieśzono dnia
Zdjęto dnia
Sekretarz Sądu



OBWIESZCZENIE O LICYTACJI RUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Sylwester Wakulak podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **30.09.2025** r. o godz. **10:00** w kancelarii komornika pod adresem: 02-972 Warszawa, Aleja Rzeczypospolitej 22B/61 odbędzie się w trybie ustalonym w art. 867 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (dalej: kpc) pierwsza licytacja następujących przedmiotów:

Lp.	Nazwa ruchomości	Ilość	Wartość szacunkowa	Cena wywołania
1	300 banknotów o nominale 1000 koron duńskich*	1 [szt.]	171 540,00 zł	128 655,00 zł.

* Zgodnie z § 1 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Bekendtgørelse om Danmarks Nationalbanks indkaldelse af visse pengesedler, BEK nr 1706 z dnia 11 grudnia 2023 r., wydanego przez Ministerstwo Przedsiębiorczości Danii (Erhvervsministeriet) (dalej: „Bekendtgørelse”), wezwano do zwrotu banknotów o nominale 1 000 DKK, wydanych od dnia 24 maja 2011 r., pochodzących z serii 2009. Zgodnie z § 1 ust. 2 tego rozporządzenia, banknoty te były środkiem płatniczym do dnia 31 maja 2025 r. Jednocześnie zgodnie z § 2 Bekendtgørelse, banknoty określone w § 1 ust. 1 mogą być wymieniane w Danmarks Nationalbank do dnia 31 maja 2026 r..

Ruchomości można oglądać w dniu licytacji w godzinach 8:00 - 10:00 oraz w dniach 26.09.2025 - 29.09.2025 w godzinach 10:00-15:00 w kancelarii komorniczej. Cena wywołania wynosi trzy czwarte sumy oszacowania.

Przystępujący do przetargu jest obowiązany złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmią nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych. Rękojmię można wpłacić gotówką w kancelarii komornika lub na rachunek bankowy komornika: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 32 w Warszawie 12 10201068 0000 1802 0230 9326

Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie.

Rękojmią nie składa wierzyciel przystępujący do przetargu, któremu przysługuje wierzytelność o wartości nie niższej od wysokości rękojmi i jeżeli do tej wysokości jego wierzytelność oraz prawa korzystające z pierwszeństwa przed tą wierzytelnością znajdują pokrycie w cenie wywołania. Jeżeli wartość wierzytelności jest niższa od wysokości rękojmi albo znajduje tylko częściowe pokrycie w cenie wywołania, wysokość rękojmi obniża się – w pierwszym przypadku do różnicy między pełną rękojmią a wartością wierzytelności, w drugim przypadku – do części wartości wierzytelności niepokrytej w cenie wywołania.

Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 867(1) kpc). W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 867(2) kpc).

Na podstawie art. 867³ kpc postąpienie nie może wynosić mniej niż pięć procent ceny wywołania, a jeżeli wartość szacunkowa ruchomości przekracza sto tysięcy złotych mniej niż jeden procent ceny wywołania, z zaokrągleniem wzwyż do pełnych złotych.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie przedmiotów od egzekucji i

uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Nabywca, który w przepisany terminie nie uiszczy ceny w całości lub części, traci prawa wynikające z przybicia. Jeżeli nabywca nie uiszczy w terminie sumy przypadającej do zapłaty natychmiast przy udzieleniu przybicia, komornik wznowi niezwłocznie przetarg tych samych ruchomości, rozpoczynając od ceny wywołania, przy czym opieszale nabywca nie może nadal uczestniczyć w licytacji. W razie niezapłacenia w terminie reszty ceny płatnej dnia następnego po licytacji, będzie wyznaczona ponowna licytacja na warunkach pierwszej. Z sumy ściągniętej od nabywcy pokrywa się koszty związane z licytacją. Nadwyżkę należy wpłacić do kasy sądowej na rzecz Skarbu Państwa.

Asesor Komorniczy

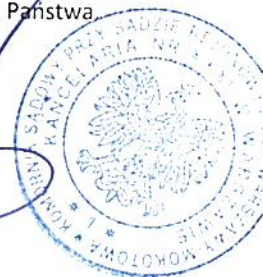
Kamil Dudek

Asesor Komorniczy

Agata Kobiela

Komornik Sądowy

Sylwester Wakulak



Pouczenie:

Art. 867¹ kpc

§ 1. Przystępujący do przetargu jest obowiązany złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmią nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych.

§ 2. Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie.

§ 3. Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa.

§ 4. Rękojmią nie składa wierzyciel przystępujący do przetargu, któremu przysługuje wierzytelność o wartości nie niższej od wysokości rękojmi i jeżeli do tej wysokości jego wierzytelność oraz prawa korzystające z pierwszeństwa przed tą wierzytelnością znajdują pokrycie w cenie wywołania. Jeżeli wartość wierzytelności jest niższa od wysokości rękojmi albo znajduje tylko częściowe pokrycie w cenie wywołania, wysokość rękojmi obniża się - w pierwszym przypadku do różnicy między pełną rękojmią a wartością wierzytelności, w drugim przypadku - do części wartości wierzytelności niepokrytej w cenie wywołania.

Art. 871 kpc

Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybicia. Gdy jednak cena nabycia przewyższa pięćset złotych, obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast jednej piątej ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych, przy czym resztę ceny, na którą zalicza się złożoną rękojmię, uiszcza się w dniu następnym w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej lub na rachunek bankowy komornika do godziny osiemnastej dnia następnego. Jeżeli ten dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, cenę uiszcza się w następnym dniu po dniu albo dniach wolnych od pracy.

UWAGA:

Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.